# Procuration – assemblée générale de copropriété

*Art. 3.87 §7 du Code civil*

**Assemblée générale de l'ACP …… du …… à …… heures**

Le(s) soussigné(s),

Monsieur et/ou Madame …… (nom, prénom)

domicilié(e)(s) à …… (adresse)

copropriétaire(s) du lot n° …… de l'immeuble sis à ……

pour une quote-part de …… /10.000es (ou /1.000es)

donne(nt) par la présente mandat à : …… (nom, prénom)

domicilié(e) à …… (adresse)

afin de :

- assister à l'assemblée générale des copropriétaires de l'immeuble désigné ci-dessus, fixée au …… ;
- le/la représenter et y exercer tous les droits qu'il/elle pourrait exercer ;
- participer en son nom à toutes les délibérations, décisions et scrutins ;
- signer le procès-verbal, la liste de présence et tout document nécessaire.

**Instructions de vote (facultatif – biffer les mentions inutiles) :**

| Point de l'ordre du jour | Pour | Contre | Abstention |
|---|---|---|---|
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |
| Point n° …… | ☐ | ☐ | ☐ |

*À défaut d'instruction, le mandataire vote librement au mieux des intérêts du mandant.*

Fait à ……, le ……

Signature du mandant, précédée de la mention manuscrite « Bon pour mandat » :

*Rappel légal (art. 3.87 §7 C. civ.) : nul ne peut accepter plus de trois procurations de vote, sauf si le total des voix dont il dispose (les siennes et celles de ses mandants) n'excède pas 10 % du total des voix de la copropriété. Le syndic ne peut pas intervenir comme mandataire d'un copropriétaire. La procuration désigne nommément le mandataire et peut être générale ou spéciale.*