Demande de consultation des documents de la copropriété

À [syndic], syndic de l'ACP [nom]
Par e-mail et par envoi recommandé

Objet : demande de consultation de documents (art. 3.89, § 5, C. civ.)

Madame, Monsieur,

En ma qualité de copropriétaire du lot [n°], je souhaite consulter les documents suivants :
– les factures et pièces justificatives de l'exercice [année], en particulier [postes] ;
– les extraits des comptes de l'ACP (fonds de roulement et fonds de réserve) du [date] au [date] ;
– les contrats [nettoyage / ascenseur / assurance] en vigueur ;
– [autres documents].

Je vous remercie de me les transmettre au format numérique ou de me proposer, dans les huit jours, deux dates de consultation dans vos bureaux. S'agissant d'une mission légale du syndic, je vous saurais gré de me confirmer qu'aucun frais ne sera imputé pour cette consultation.

[Date, nom, lot, signature]