Demande de conciliation au juge de paix

Au Juge de paix du canton de [canton]
Greffe de la Justice de paix – [adresse]

Objet : demande de conciliation (art. 731 C. jud.)

Monsieur le Juge, Madame la Juge,

Je soussigné(e) [nom, prénom, adresse, téléphone, e-mail], copropriétaire du lot [n°] de la résidence [nom, adresse], sollicite la convocation en conciliation de :

– l'Association des copropriétaires de la résidence [nom], BCE [n°], dont le siège est situé [adresse], représentée par son syndic [nom, adresse] ;
[– et/ou : M./Mme …, copropriétaire du lot …]

Objet du différend :
[Exposé bref et factuel : ex. : malgré mes demandes écrites des [dates], le syndic ne me permet pas de consulter les factures de l'exercice … / une infiltration signalée depuis le … n'est pas réparée…]

Solution proposée :
[ex. : communication des pièces sous format numérique dans un délai d'un mois / réalisation des travaux selon un calendrier…]

Je joins les pièces utiles : [liste].

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Juge, Madame la Juge, l'expression de ma haute considération.

[Date et signature]